

ANVERSO MODELO B.2

JUNTA DE ANDALUCIA

CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

Código Expediente:

**PLAN ANDALUZ DE VIVIENDA Y SUELO 2003 - 2007
ACTUACIÓN PROTEGIDA EN MATERIA DE VIVIENDA**

SOLICITUD

PROGRAMA DE REHABILITACIÓN AUTONÓMICA

CALIFICACIÓN

- OBRAS EN LA VIVIENDA
- OBRAS EN ELEMENTOS COMUNES

1 DATOS DEL/DE LA SOLICITANTE	
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DNI / CIF
APELLIDOS Y NOMBRE DEL/DE LA REPRESENTANTE	DNI
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN	

2 DATOS DE LA VIVIENDA/EDIFICIO A REHABILITAR	
DIRECCIÓN	
APELLIDOS Y NOMBRE DE LOS OCUPANTES	DNI
RÉGIMEN DE USO <input type="checkbox"/> Propiedad <input type="checkbox"/> Alquiler <input type="checkbox"/> Otro:	
FINALIDAD DE LAS OBRAS SOBRE LA VIVIENDA/EDIFICIO	
<input type="checkbox"/> Estabilidad y seguridad estructural y constructiva. <input type="checkbox"/> Estandarización frente a la lluvia. <input type="checkbox"/> Iluminación y ventilación de espacios. <input type="checkbox"/> Instalaciones de suministros de agua, gas, electricidad y saneamiento. <input type="checkbox"/> Supresión de humedades de capilaridad y condensación.	<input type="checkbox"/> Supresión de barreras arquitectónicas y adecuación funcional a las necesidades de personas con discapacidad. <input type="checkbox"/> Mejora de las condiciones de ahorro energético. <input type="checkbox"/> Adecuación para el acceso a las tecnologías de la información y las comunicaciones. <input type="checkbox"/> Redistribución interior. <input type="checkbox"/> Ampliación de superficie hasta un máximo de 120 metros cuadrados útiles o superior (cuando implique la eliminación de barreras arquitectónicas o resida en ellas una familia numerosa).

3 DOCUMENTACIÓN ADJUNTA (Original y/o copia para su cotejo)	
<input type="checkbox"/> Documento que acredite la personalidad del/de la solicitante y, en su caso, la representación que ostente. <input type="checkbox"/> Documento que acredite la composición de la unidad familiar. <input type="checkbox"/> Certificación municipal de empadronamiento. <input type="checkbox"/> Acreditación de los ingresos familiares. <input type="checkbox"/> Justificación del título del uso de la vivienda (Escritura Pública, Nota Simple registral, contrato de arrendamiento con conformidad del/de la propietario/a u otro que acredite <i>derecho real de uso</i>). <input type="checkbox"/> Documento que acredite la antigüedad del edificio. <input type="checkbox"/> Compromiso de no transmitir la vivienda de acuerdo con los términos establecidos en el artículo 80 del Decreto 149/2003, de 10 de junio (3 años desde la fecha de la Calificación).	<input type="checkbox"/> En el supuesto de actuaciones promovidas por Comunidades de Propietarios sobre elementos comunes, los acuerdos referentes a la actuación a desarrollar y la relación de comuneros con indicación de sus correspondientes cuotas de participación, detallando quienes son los comuneros solicitantes y el número total de viviendas que integran el edificio. <input type="checkbox"/> Compromiso de que, en el supuesto de que sea concedida la Calificación de Rehabilitación Autonómica, ejecutará las obras conforme al proyecto técnico aprobado, facilitando las visitas necesarias a efectos de dirección y de inspección de las actuaciones a realizar. <input type="checkbox"/> Compromiso de aportar documentación acreditativa de estar al corriente de sus obligaciones tributarias, previamente a la autorización del pago de la subvención. <input type="checkbox"/> Copia de la tarjeta Andalucía-Junta Sesentaycinco, modalidad Oro, en caso de que el/la solicitante sea titular de la misma. <input type="checkbox"/> En caso de NO AUTORIZAR la solicitud y obtención de información de tipo económico, tributario, de carácter registral o catastral, aportar certificaciones acreditativas de dichos datos expedidas por los órganos competentes.

4 SOLICITUD, LUGAR, FECHA Y FIRMA
Quien suscribe SOLICITA la Calificación de Rehabilitación Autonómica y se compromete a cumplir las exigencias establecidas en la Sección 2ª del Capítulo III del Decreto 149/2003, de 10 de junio, y demás disposiciones de desarrollo. DECLARA de forma expresa su (1) para que la Consejería de Obras Públicas y Transportes pueda solicitar y obtener cualquier información de tipo económico, tributario, de carácter registral o catastral, a efectos de la tramitación de esta solicitud. En a de de <p style="text-align: center;">EL/LA SOLICITANTE</p> Fdo.:

000250/3

ILMO/A. SR/A. DELEGADO/A PROVINCIAL EN

(1) Indicar AUTORIZACIÓN, NO AUTORIZACIÓN.

(A presentar en el lugar y en el plazo señalados en la convocatoria del Ayuntamiento)

REVERSO MODELO B.2

DATOS A CUMPLIMENTAR POR EL AYUNTAMIENTO / DELEGACIÓN PROVINCIAL					
<small>INGRESOS FAMILIARES (Art. 4 D. 149/2003, de 10 de junio)</small>					
SERVICIOS DE LA VIVIENDA					
<input type="checkbox"/> Agua corriente <input type="checkbox"/> Saneamiento <input type="checkbox"/> Electricidad					
SUPERFICIES DE LA VIVIENDA Y ANEJOS			SUPERFICIES DE OTROS USOS EDIFICIO		
	Nº Piezas	M ² Útiles Totales		Nº Piezas	M ² Útiles Totales
Salón, Comedor o Estar			-		
Dormitorio			-		
Baño completo			-		
Aseo			-		
Garaje			-		
Trastero			-		
TOTAL VIVIENDA			TOTAL OTROS USOS		
PRESUPUESTO ESTIMATIVO DE LAS OBRAS			TOTAL		
En la vivienda €			En elementos comunes €		€
OTROS DATOS RELEVANTES					
<input type="checkbox"/> Edificio fuera de ordenación <input type="checkbox"/> Edificio Catalogado o Protegido <input type="checkbox"/> Cargas legales que impidan su uso:					
OBSERVACIONES GENERALES					
INFORME RELATIVO A LA ADECUACIÓN ENTRE LAS OBRAS SOLICITADAS Y EL ESTADO DEL INMUEBLE					
En a de de SERVICIO TÉCNICO AYUNTAMIENTO SERVICIO TÉCNICO OFICINA DE REHABILITACIÓN SERVICIO TÉCNICO DELEGACIÓN PROVINCIAL Fdo.: Fdo.: Fdo.:					

000250/3